Mieux vivre
la Ville aux Dames

La Villo News

02
Fev. 2009
Journal de l'association
Mieux Vivre la Ville aux Dames

Agir autrement, mais toujours avec vous

www.mieuxvivrelavilleauxdames.org

Pour ce Villo-news de début d'année 2009, au nom de l'association , j'exprime nos meilleurs voeux à tous les Gynépolitaines et Gynépolitains , à tous ceux qui endurent une crise mondiale et globale qui touche l'ensemble des aspects de la vie économique et sociale, ruinant l'espoir.
Dans son discours d'investiture, le Président des Etats-Unis nous a donné des raisons de ne pas nous laisser abuser. Le monde pourrait être meilleur que ce à quoi nous parais-sions avoir été condamnés. Sur le fond, Obama est venu nous dire qu'un autre monde est possible. A notre échelle et modestement , nombre d'entre nous le disons déjà depuis longtemps.
Peut-être est-ce l'occasion d'essayer de nous mettre d'accord sur la façon et la manière de faire ? Pour influer sur une politique municipale qui se doit d'être au service de l'intérêt général...

Jean-Louis Guillaumin
Vice-président de l'association

ENFIN UNE ETUDE HYDRAULIQUE ! ...

Le financement de l'étude hydraulique vient d'être voté par le conseil municipal, le 30 janvier 2009. Nous nous réjouissons qu'une fois passée les excès partisans de la campagne électorale, la passion laisse la place (un petit peu) à la raison.

*A l'inverse de l'opinion du Maire, les Gynépolitains peuvent constater , qu'**une opposition peut avoir une influence positive** sur les décisions du Conseil Municipal.*

Qu'en aurait-il été si, au lieu d'un conseil municipal il n'y avait qu'une équipe Municipale aux ordres ? Au delà des clivages politiques nous continuerons à affirmer que le fonctionnement démocratique du Conseil Municipal est plus efficace et plus près de l'intérêt général.

Nous serons très attentifs aux résultats de l'étude et aux travaux qui seront mis en œuvre pour solutionner les problèmes recensés.

Un contributeur

1000 HABITANTS EN MOINS !

Nous parfîmes 500 et par un prompt renfort nous nous vîmes **5856** en arrivant ....Eh bien non ! Nous ne sommes pas 5856. Mais sommes-nous **4679** ? **Qu'en est-il en réalité ? ...**

Au recensement de 1999, la population totale de notre commune était de **4774** habitants. Survient en 2003, une loi visant à réviser les procédures de recensement. Il se fera tous les ans pour 1/5ème des communes, c'est-à-dire un recensement tous les cinq ans à partir de 2004. Ainsi a lieu le recensement de 2006 qui donne une population totale de 4679 habitants. Soit une baisse de 95 habitants, baisse que l'on peut expliquer, sans doute, par un vieillissement de la population vivant sur des zones comme Champ-Fleuri ou Petit Bois, **les jeunes partant ailleurs en l'absence de logement locatif suffisant et un niveau de fiscalité élevé**.

Au journal officiel du 27 décembre 2007 (JORF n°0300 du 27 décembre 2007 page 21259) est donné le résultat d'un recensement complémentaire (demandé par la commune), et qui donne cette fois le chiffre de **5300** habitants en population totale. Fort de ce chiffre, passant les 5000 habitants, notre commune peut obtenir des dotations plus importantes dès 2008, il va également déterminer le nombre d'élus au conseil municipal : 29 au lieu de 27 auparavant.

Sauf que l'INSEE détermine **556 habitants dits «fictifs»**, ce qui correspond à une population pas encore tout à fait présente sur notre commune. Effectivement le calcul de cette population est déterminé par les constructions immobilières en cours : lotissements, maisons, etc... Ce chiffre est valable 2 ans et doit être vérifié dans le cadre d'un nouveau recensement dit de «régularisation», qui devrait donner une population totale réelle de plus de 5000 habitants. **Tant que ce calcul n'est pas fait, nous restons sous le coup du recensement général de 2006 soit 4679 habitants au 1er janvier 2009**.

Pour 2009, nous aurons donc les dotations d'une commune de moins de 5000 habitants, les investissements de la majorité municipale, basés sur un budget de celui d'une commune de plus de 5000 habitants verront-ils le jour sans souci ? Difficile à dire car un trou de 150 000 euros minimum ajouté aux dotations, de l'Etat en particulier, qui arrivent déjà très difficilement, la tâche sera ardue. La majorité municipale aurait dû se renseigner auprès de l'INSEE, elle aurait su à quoi s'en tenir. Il est évident que le ministère des finances se retranchera derrière le chiffre officialisé par l'INSEE et le décret du 30 décembre 2008 n° 2008-1477 authentifiant les chiffres des populations de métropoles.

Encore un moyen de faire des économies sur le dos des contribuables, qui eux seront amenés à financer par l'impôt les projets promis et déjà engagés par le maire et son équipe !

Si vous désirez en savoir plus sur le site de l'INSEE : http://alize2.finances.gouv.fr

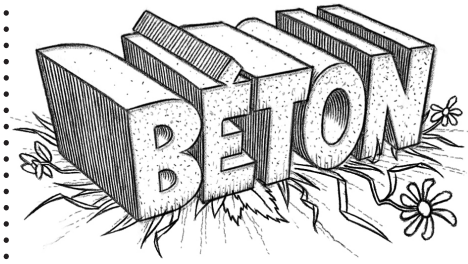
Roger Villoteau

UN PLU BIENTÔT BOUCLÉ

Le **P**lan **L**ocal d'**U**rbanisme de notre commune va être bouclé. Ce plan détermine les axes des équipements et des constructions futurs, des zones qui seront dédiées à ces projets, et doit donner le visage de notre commune dans les années à venir. Pour la minorité municipale et pour l'association Mieux Vivre la Ville-aux-Dames, il s'agit surtout de trouver **un équilibre entre zones construites et zones non construites, les zones naturelles et les zones agricoles entre autres, mais aussi des services et des transports répondant aux besoins des gynépolitains telle une halte ferroviaire**.

Dans ce PLU, nous sommes ainsi satisfaits de constater que des zones agricoles sont préservées, nous le disions dans le Villo news de décembre 2008, le projet agri-urbain de la CCET doit être ambitieux dans ce sens-là, il doit répondre à un besoin des habitants de notre commune d'avoir accès à des produits locaux et de qualité, réduisant du même coup les transports inutiles.

Malgré cela, rien ne peut nous rassurer dans ce PLU, **les projets de bétonnage continuent malgré tout**, avec l'ambition de la majorité municipale de voir la population de la Ville-aux-Dames passer la barre des 6000 habitants. Ces projets se font au détriment du raisonnable, par exemple le projet de la Saulas qui verra le jour dans une dizaine d'années, conduira à la disparition de l'exploitation de maraîchage bio Biotope, avec certes une zone agricole à proximité et une future exploitation qu'il faudra mettre en place. En même temps il est absurde de ne pas profiter pleinement d'une exploitation bio viable, possédant déjà des locaux, un matériel imposant, une terre ayant déjà une appellation bio.



Sacrifier une telle chance, d'avoir au coeur de la Ville-aux-Dames une exploitation qui permette aux gynépolitains d'avoir des produits maraîchers de qualité relève de l'erreur, qui est bien révélatrice d'une mauvaise gestion de notre commune.

Gilles Engels

CA CARTOON ...

pas tant que cela. A quand une vraie collecte des cartons ?
Tous les cartons d'emballage déposés auprès ou dans la caisse jaune *(après les fêtes , il y en a beaucoup)* sont automatiquement jetés par les employés de la **SITA** avec le contenu de la poubelle grise. Alors que le carton est un des produits le plus facile à recycler, **une trop grosse partie effectue sa fin de vie en décharge ou dans un incinérateur**.
La seule collecte des cartons provient du **dépôt volontaire** en déchetterie et la collecte en caisson pour les entreprises qui en font la démarche *(beaucoup trop d'entreprises les brûlent encore)*. Des solutions existeraient au niveau du tri, mais pourquoi pas aussi à la collecte. Une réflexion entre la **CCET** et **SITA** devient urgente pour trouver enfin une solution !

Michel Marchandeau

LE ROLE DE L'OPPOSITION DANS UNE DEMOCRATIE !

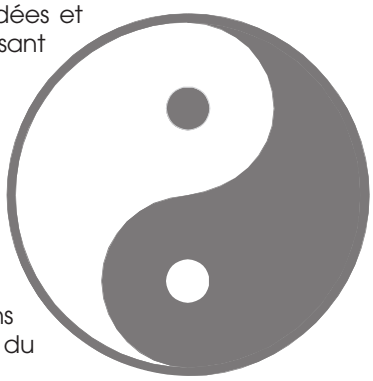
N'en déplaise à la majorité actuelle, à la Ville aux Dames comme ailleurs, l'opposition est nécessaire pour préserver les valeurs démocratiques. Occulter cette réalité, c'est remettre en cause les fondamentaux de notre société.

Conduire une politique qui vise à museler l'opposition, favorise le retour du totalitarisme !...

Admettre le rôle de l'opposition est un gage de pluralité et d'ouverture même si les prises de position dérangent et remettent en cause les positions et les projets de la majorité en place. Prendre des décisions, en comité restreint, sans avoir au préalable établi de dossiers constructifs et visibles par tous, conduit souvent à prendre de mauvaises décisions.

C'est souvent dans la contestation que l'on trouve les meilleures solutions !...

Vouloir démontrer à tout prix que l'on détient les bonnes idées et les bons chiffres conduit à une politique aveugle, où le puissant commande et la population s'acquitte de l'impôt.



Pour éclairer nos propos :

Les chiffres que nous donnons dans nos articles, ne sont pas le fruit de notre imagination mais ils **font référence à des articles parus dans la presse ou à des organismes publics**. Malheureusement, les chiffres varient suivant les institutions. C'est un peu comme : « lors d'une manifestation ou la préfecture déclare 10 000 manifestants et les organisations syndicales 100 000 ». Devons- nous croire forcément les chiffres du pouvoir en place ?
L'agrandissement de la Mairie, coût estimé à ± 425 000€, est-elle une réelle nécessité, à l'heure où Monsieur le Maire nous déclare que **l'exercice budgétaire pour 2009 et 2010 sera très difficile**. Nous avons émis une autre proposition lors de la campagne municipale. **Nous envisagions l'acquisition ou la location du local situé au 33 rue Marie Curie** (*notre ancienne permanence*) pour y placer la police municipale et les services sociaux. L'emplacement nous paraissait central, adapté et **beaucoup moins coûteux**.

L'opposition n'est pas toujours contre tout, elle est aussi force de propositions à condition que l'on souhaite porter attention à ses prises de paroles.

Frédéric Vella

Où habitez vous ?

La Grande planche, la Vicairie ou le Pince Oison ? Avec ses noms de femmes, la Ville aux Dames s'est construit une particularité bien sympathique, mais cela nous a fait oublier le nom des lieux-dits qui souvent racontent une histoire. L'association Mieux Vivre la Ville aux Dames vous propose de retrouver ces lieux sur une carte téléchargeable gratuitement sur notre blog. A vous ensuite d'imaginer la raison de cette dénomination.

Rendez-vous sur :
www.mieuxvivrelavilleauxdames.org

ON SOLDE !

Lors du conseil municipal de décembre, la commune a cédé l'espace vert du «Gros chêne» aux différents riverains pour un prix de **3€** du m², la valeur de ce type de terrain serait plus proche de **15** à **20€** du m². Espérons qu'aucun de ces terrains ne sera constructible à l'avenir car le prix du m² dans cette éventualité serait de **100€** . Des garanties auraient pu être prises auprès des futurs acquéreurs pour que les différents lots restent inconstructibles comme prévu à l'origine du fait de leur vocation en espace vert.

Mieux vivre la Ville aux Dames

Affichez vos idées !
Et aidez notre association en un seul geste.
Achetez notre badge !
(*tirage limité - à commander au siège*)
1€

La crise au jour le jour

La crise se fait sentir jusque dans notre commune. Causée par un libéralisme accru et des boursicoteurs qui jouent et perdent, renfloués aussitôt par le gouvernement UMP ; une attaque franche et massive contre les services publics (école, santé, justice, la Poste, etc...), la mise en place de lois visant à museler les syndicats et les citoyens là où ils se battent, le service minimum à l'école en est un fier exemple, appliqué d'ailleurs «sans état d'âme» par la majorité municipale de droite, qui se trouve sans difficulté en phase avec les décisions du gouvernement de Nicolas Sarkozy.

Ailleurs comme sur notre commune, les finances sont à bout de souffle, les dotations de l'État arrivent difficilement. Malgré cela, le maire et sa majorité continuent à investir dans ce qui pourrait attendre alors qu'il y a des urgences : **une école, un accueil de loisirs répondant aux demandes et aux besoins des gynépolitains**. D'autres investissements seraient possibles, certes, mais la gestion des collectivités comme celle de chaque foyer obligent à gérer au plus serré. Un exemple : l'agrandissement de la mairie, pourrait se limiter à permettre aux personnes à mobilité réduite de pouvoir enfin accéder aux services municipaux sans problème, et aux personnels communaux d'avoir de meilleures conditions de travail ; faire des choix raisonnables est obligatoire dans ce projet.

Les capacités d'investissement sont quasiment nulles, la majorité procède systématiquement à un allongement du temps de remboursement d'une large partie de la dette. Cela conduit sur la longueur à un paiement des intérêts sur un plus long terme, ce qui plombe les générations futures. Cela c'est très grave. **Cette façon de faire risque d'amener la majorité municipale à emprunter davantage à court terme et de fait d'augmenter la fiscalité reportée sur l'ensemble des citoyens de notre commune. Mais jusqu'où ira la dette ?**

Aujourd'hui, les jeux sont clairs, la majorité de droite de La Ville aux Dames doit affecter comme il se doit les deniers largement issus de l'impôt payé par les gynépolitains et se contraindre à faire des demandes de dotations qui soient en adéquation avec les besoins urgents. Elle doit aussi mettre en place une politique permettant de vraies économies pour l'avenir.

Gilles Engels

«Mieux Vivre la Ville aux Dames»
6 rue Elsa Triolet 37700 La Ville aux Dames - Tél. : 06 25 86 00 10 - 06 14 57 32 96
E-mail : mieuxvivrelvad@aliceadsl.fr - Web : http://www.mieuxvivrelavilleauxdames.org